

# OKRESNÍ STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO TEPLICE

## Zápis

ze Shromáždění delegátů Okresního stavebního bytového družstva Teplice, konaného v úterý 23. listopadu 2021 od 16.00 hodin v restauraci Městské sály, Emilie Dvořákové 281, Teplice.

Přítomni: dle prezenční listiny

Úvodem zasedání předseda představenstva pan Ing. Josef Snížek přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že materiály na SD byly odeslány 49 delegátům, 13 delegátů není v současné době zvoleno. Poté uvedl, že do zahájení schůze nebyly doručeny žádné připomínky ani návrhy na změnu programu, čímž byl program jednání zahájen.

### 1. Program jednání

1. Zahájení a schválení programu jednání
2. Volba pracovních komisí
3. Informace mandátové komise
4. Projednání návrhu stanov OSBD Teplice
5. Diskuse
6. Informace mandátové komise
7. Usnesení
8. Závěr

### 2. Volba pracovních komisí

Komise návrhová: Ing. Snížek Josef  
Komise mandátová: Ing. Snížek Josef  
Ověřovatelé zápisu: Krejčová Ivana, Okrouhlická Valerie  
Byly jmenovány zapisovatelky: Štrobachová Dagmar  
Byli jmenováni sčítatelé hlasů: Hruška Roman a Kollmann Petr  
Personální složení pracovních komisí bylo odsouhlaseno.

### 3. Informace mandátové komise

Mluvčí mandátové komise pan Ing. Josef Snížek oznámil, že na Shromáždění delegátů bylo pozváno 49 delegátů, přítomno je 28 delegátů, což představuje 57,1 % zúčastněných. Jednání Shromáždění delegátů je usnášení schopné.

### 4. Projednání návrhu stanov OSBD Teplice

Ing. Josef Snížek předložil delegátům návrh stanov Okresního bytového družstva Teplice s účinností od 1. ledna 2022.

Ing. Josef Snížek předložil delegátům úpravu Směrnice pro odměňování členů orgánů družstva a poskytování jiných plnění ve prospěch těchto osob ze dne 20. června 2019 v článku 2. odstavci 1) s účinností od 1.1.2021

Členové orgánů družstva mají nárok na odměnu ve výši, která vychází z rozpočtu družstva schváleného pro příslušný kalendářní rok. Výše odměny za výkon funkce se stanovuje z průměrné mzdy v České republice dle údajů Českého statistického úřadu vztahující se k předchozímu kalendářnímu roku. Výše odměny nesmí překročit níže uvedené hodnoty a nesmí ohrozit rozpočet správy družstva na příslušný kalendářní rok.

## 5. Diskuse

.....

## 6. Informace mandátové komise

Mluvčí mandátové komise pan Ing. Josef Snížek uvedl, že před hlasováním o přijetí usnesení je přítomno 28 delegátů. Shromáždění delegátů je usnášení schopné.

## 7. Usnesení

Mluvčí návrhové komise pan Ing. Josef Snížek přednesl návrh usnesení, o kterém se hlasovalo.

Pro usnesení hlasovalo 28 delegátů, proti hlasovalo 0 delegátů, zdrželo se hlasování 0 delegátů.

## 12. Závěr

Pan Ing. Josef Snížek poděkoval přítomným za pozornost a účast.

Podpisy

-----  
Petr Kofer

Ověřovatelé zápisu:  
-----  
Valerie Okrouhlická

-----  
Zapisovatelka: Dagmar Štrobachová

-----  
Ing. Josef Snížek

-----  
Ivana Kejčová

Přílohy:

1. Usnesení z jednání Shromáždění delegátů ze dne 23. listopadu 2021

**Usnesení**  
**Shromáždění delegátů Okresního stavebního bytového družstva Teplice**  
**konané dne 23. listopadu 2021**

**1. Shromáždění delegátů schvaluje:**

1.1. Program jednání Shromáždění delegátů

1.2. Předsedajícího jednání Shromáždění delegátů – Ing. Josef Snížka

1.3. Informaci předsedajícího jednání:

- |        |  |             |
|--------|--|-------------|
| 1.3.1. | - Stanovený počet delegátů pro jednání Shromáždění delegátů činí | 62 delegátů |
|        | - Nezvolených delegátů k 23.11.2021 činí                         | 13 delegátů |
|        | - Na jednání Shromáždění delegátů bylo pozváno                   | 49 delegátů |

Na jednání Shromáždění delegátů je přítomno 28 delegátů, což je 57,1 % ze všech zvolených delegátů a tím je jednání Shromáždění delegátů usnášeníschopné

1.3.2. Ověřovatelé zápisu:

- Krejčová Ivana
- Okrouhlická Valérie

1.3.3. Jmenování zapisovatelky:

- Štrobachová Dagmar

1.3.4. Jmenování sčítatelů :

- Hruška Roman
- Kollmann Petr

1.3. Stanovy Okresního stavebního bytového družstva Teplice dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení s účinností od 1. ledna 2022

1.4. Úpravu Směrnice pro odměňování členů orgánů družstva a poskytování jiných plnění ve prospěch těchto osob ze dne 20. června 2019 v článku 2. odstavci 1) s účinností od 1.1.2021

„Členové orgánů družstva mají nárok na odměnu ve výši, která vychází z rozpočtu družstva schváleného pro příslušný kalendářní rok. Výše odměny za výkon funkce se stanovuje z průměrné mzdy v České republice dle údajů Českého statistického úřadu vztahující se k předchozímu kalendářnímu roku. Výše odměny nesmí překročit níže uvedené hodnoty a nesmí ohrozit rozpočet správy družstva na příslušný kalendářní rok.“

**2. Shromáždění delegátů ukládá**

2.1. Představenstvu družstva

2.1.1. Vydat v tištěné formě úplné znění stanov Okresního stavebního bytového družstva Teplice a tyto doručit členům družstva  
termín : do 30.4.2022

2.2. Delegátům Shromáždění delegátů

2.2.1. Se závěry jednání Shromáždění delegátů seznámit členskou základnu v okruhu působnosti jednotlivých delegátů

– termín : průběžně

Přílohy dle odstavců 1.3. a 1.4.



**Petr Kofer**  
1. místopředseda představenstva OSBD Teplice



**Ing. Josef Snížek**  
Předseda představenstva OSBD Teplice